|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |   |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
|  |  |
| Nr. 30283 / din 09.11.2021  |  |

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind aprobarea**  **actualizarii datelor de carte funciara a imobilului**

**– PARC MUNICIPAL -**

 Având în vedere expunerea de motive,

Primăria Municipiului Dej, prin S.U.A.T., propune actualizarea datelor de carte funciara pentru imobilul PARC MUNICIPAL, având în vedere faptul ca in urma realizărilor de măsurători s-a constatat o suprafata mai mare de teren și care nu se incadrează în marja de +15% acceptată de către OCPI,

Conform documentaţiei întocmite de ing. Toderean Radu, se propune ca suprafata măsurată să se identifice cu mai multe carti funciare cu numere topografice, astfel încât suprafata de teren din noua carte funciară să corespundă cu realitatea din teren.

 Cartile funciare pe care se face identificarea sunt:

CF nr. 56421 cu număr topografic 1257/2/4/2 având suprafața 20981 mp

CF nr. 52587 cu număr topografic 1257/2/6 având suprafața 15012 mp

CF nr. 50564 cu număr topografic 1257/2/3 având suprafața 2341 mp

Suprafata fiecarei carti funciare pe care se va identifica Parcul Municipal va fii astfel:

CF nr. 56421 cu suprafața 22634 mp

CF nr. 52587 cu suprafața 6530 mp

CF nr. 50564 cu suprafața 2341 mp

 Astfel Parcul municipal va avea suprafata de 31 505 mp.

 ARHITECT ȘEF ȘEF S.U.A.T

 Szerváczius László Victor ing Gavrea Gabriela

Compartiment Juridic-contencios

 Jr. Iosip Horațiu